

**DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO Č. 323/2018**

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími paragrafy zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“)

**I.  
Smluvní strany**

**Objednatel:** **Město Oslavany**  
 Se sídlem: náměstí 13. prosince 51/2, 664 12 Oslavany  
 IČ: 00282286  
 DIČ: CZ00282286  
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Ivančice  
 Č. účtu: 22920641/0100  
 E-mail: oslavany@mboxr.cz  
 Zastoupený: Vít Aldorf, starosta města

(dále jen Objednatel)

a

**Zhotovitel:** **ISS stavtrade s.r.o.**  
 Se sídlem: Březinova 745/27a, 616 00 Brno  
 Zapsaný v obchodním rejstříku u KS v Brně oddíl C, vložka 72662  
 Osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických: Ing. Radek Vala  
 IČ: 29303192  
 DIČ: CZ29303192  
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
 Č. účtu: 107-1384860257/0100  
 E-mail: info@iss-stavby.cz  
 Zastoupený: David Zezula, jednatel společnosti

(dále jen Zhotovitel)

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo z důvodu níže popsaných pro projekt „**ZÁMEK OSLAVANY, oprava severního a východního křídla, 2. Etapa, část B**“.

**II.  
Předmět dodatku**

Dodatečné stavební práce (vícepráce a méněpráce; změnový list č. 2), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací dle smlouvy o dílo č. 323/2018 ze dne 28.05.2018. Dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, nebo ačkoliv je toto

oddělení technicky a ekonomicky možné, jsou dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky.

### III. Změny smlouvy o dílo

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo:

V čl. II. se za stávající text prvního odstavce doplňuje o následující text:

„Dále je předmět specifikován a vymezen položkami a rozsahem prací, které jsou zahrnuty v následujícím změnovém listu a v oceněném položkovém rozpočtu:

Změnový list č. 2 ze dne 23.08.2018

Změnový list včetně položkového rozpočtu je součástí této smlouvy jako příloha.

### IV. Cena

Cena předmětu dodatku je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy, smlouvou o dílo č. 323/2018 ze dne 28.05.2018, ve znění dodatku č. 2 ze dne 09.08.2018, a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Změnový list (ZL) č. 2

a) Cena víceprací bez DPH	233.537,73 Kč
b) Cena méněprací bez DPH	0,- Kč
c) Cena k zaplacení	233.537,73 Kč

#### Rekapitulace

Cena dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 smlouvy o dílo bez DPH:	2.218.344,34 Kč
Cena víceprací dle ZL.č.2	233.537,73 Kč
<b>Cena celková bez DPH</b>	<b>2.451.882,07 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>514.895,23 Kč</b>
<b>Cena celková včetně DPH</b>	<b>2.966.777,30 Kč</b>

### V. Závěrečná ujednání:

1. Ostatní podmínky o ujednání uvedené ve smlouvě o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí shora citované smlouvy o dílo a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým obsahem souhlasí.

4. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a jedno objednatel.
5. Oprávněný zástupce obce prohlašuje, že vícepráce uvedené v tomto Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo byly schváleny radou města dne 03.08.2018, pod číslem usnesení 21/2018, č.j. MUOS/03091/2018.

**Přílohy dodatku smlouvy o dílo:**  
Změnový list č. 2

V Brně dne: 20.9.2018

V Oslavanech dne: 21.9.2018

Za zhotovitele:

Za objednatele:

**ISS STAV  
TRADE**




ISS StavTrade s.r.o. IČ: 293 03 192  
Březinova 745/27a, 616 00 Brno ①



David Zezula  
jednatel společnosti



Vít Aldorf  
starosta města Oslavany



<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	ISS Stavtrade s.r.o., Březinova 27a, 616 00 Brno, IČ: 29303192		
Investor:	Město Oslavany, nám. 13. prosince, 664 12 Oslavany	Datum: 23.08.2018	
Název akce: ZÁMEK OSLAVANY, oprava severního a východního křídla, 2. etapa, část B			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	1. Vícepráce: zajištění havarijního stavu střechy středního křídla	
	na jinou část smlouvy:		
<b>Předmět změny:</b>			
a) Dodatečné zajištění havarijního stavu střechy středního křídla – práce vyžádané objednatelem			
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>			
a) Při kontrole stavu navazujících částí střešní konstrukce byly zjištěny poruchy a zásadní nedostatky konstrukce krovu v místě „pultové přístavby“ sedlové střechy středního křídla směrem do malého nádvoří. Projektantem Ing. Šalplachtou byl tento stav vyhodnocen jako havarijní. Vzhledem k pohybu osob pod touto částí střechy po otevření expozice lapidária si objednatel vyžádal bezodkladné provedení dodatečných prací pro zajištění konstrukce krovu v této části střechy.			
Dodatečné stavební práce na zajištění konstrukce krovu jsou popsány v samostatném položkovém rozpočtu, který jsou nedílnou součástí Změnového listu č. 2.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>		chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává: ISS Stavtrade s.r.o., Březinova 27a, 616 00 Brno			
		 ISS StavTrade s.r.o. IČ: 293 03 192 Březinova 745/27a, 616 00 Brno	
<b>Stanovisko technického dozoru stavby:</b> S výše uvedenými důvody souhlasím. Doporučuji provést uvedené zajištění krovu s ohledem na šetrný zásah do stávající konstrukce a dodržení termínu předání hotového díla.			
		 <b>TEHYKON Brno s.r.o.</b> Vackova 19 612 00 Brno DIČ: CZ26887177	
<b>Stanovisko projektanta stavby:</b> Navrhnuté řešení vyvstalo na základě zjištěných skutečností v průběhu realizace díla v části, která nebyla předmětem zpracované PD. S navrhnutým řešením zhotovitele souhlasím.			
		 ŠALPLACHTA	
Přílohy: Rozpočet - Vícepráce: zajištění havarijního stavu střechy středního křídla			

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	ISS Stavtrade s.r.o., Březinova 27a, 616 00 Brno, IČ: 29303192	
Změnový list vystavil:	Ing. Vlastimil Tomášek	
Datum:	23.08.2018	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b></p> <p>a) Dodatečné zajištění havarijního stavu střechy středního křídla – práce vyžádané objednatelem</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>a) Při kontrole stavu navazujících částí střešní konstrukce byly zjištěny poruchy a zásadní nedostatky konstrukce krovu v místě „pultové přístavby“ sedlové střechy středního křídla směrem do malého nádvoří. Projektantem Ing. Šalplachtou byl tento stav vyhodnocen jako havarijní. Vzhledem k pohybu osob pod touto částí střechy po otevření expozice lapidária si objednatel vyžádal bezodkladné provedení dodatečných prací pro zajištění konstrukce krovu v této části střechy.</p> <p>Dodatečné stavební práce na zajištění konstrukce krovu jsou popsány v samostatném položkovém rozpočtu, který jsou nedílnou součástí tohoto Změnového listu č. 2.</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
0 Kč	233.537,73 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
233.537,73 Kč	bez změny lhůty dokončení díla	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele: Vít Aldorf - starosta města  <b>MĚSTO</b> 10 664 12 OSLAVANY okres Brno-venkov	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Vlastimil Tomášek - provozní ředitel  <b>ISS STAV</b> <b>TRADE</b> ISS StavTrade s.r.o. IČ: 293 03 192 Březinova 745/27a, 616 00 Brno ©	
Datum: 21.9.2018.	Datum: 23.8.2018	

Za odbor .....

Ověřil:

Schválil:



## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Zámek Oslavany - zajištění havarijního stavu střechy středního křídla	Objednatel:	Město Oslavany	IČ/DIČ:	00282286/CZ00282286
Druh stavby:		Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Zámek Oslavany, č.p. 1	Zhotovitel:	ISS stavtrade s.r.o.	IČ/DIČ:	29303192/CZ29303192
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	16
JKSO:		Zpracoval:	Ing. Vlastimil Tomášek	Datum:	06.08.2018

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	7 210,15	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	17 137,58	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	106 050,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	103 140,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		0,00				
ZRN celkem		233 537,73	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	233 537,73	DPH 21%	49 042,92
		Celkem bez DPH	233 537,73
		Celkem včetně DPH	282 580,65

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis <i>21.9.2018</i>	Datum, razítko a podpis

**ISS STAV TRADE**  
 ISS StavTrade s.r.o. IČ: 293 03 192  
 Břesňova 745/27a, 616 00 Brno

**MĚSTO** 10  
 664 12 OSLOVANY  
 okres Brno-venkov

## Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Zámek Oslavany - zajištění havarijního stavu střechy středního křídla	Objednatel:	Město Oslavany
Druh stavby:		Projektant:	
Lokalita:	Zámek Oslavany, č.p. 1	Zhotovitel:	ISS stavtrade s.r.o.
Zpracoval:	Ing. Vlastimil Tomášek	Zpracováno dne:	06.08.2018

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	762	Konstrukce tesařské	106 050,00	103 140,00	209 190,00	0,00
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemn	2 500,00	5 000,00	7 500,00	0,00
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	4 710,15	12 137,58	16 847,73	0,66

**Celkem: 233 537,73**



## Stavební rozpočet

Název stavby:	Zámek Oslavany - zajištění havarijního stavu střechy středního křídla	Doba výstavby:	Objednatel: Město Oslavany
Druh stavby:		Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:	Zámek Oslavany, č.p. 1	Konec výstavby:	Zhotovitel: ISS stavtrade s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne: 06.08.2018	Zpracoval: Ing. Vlastimil Tomášek

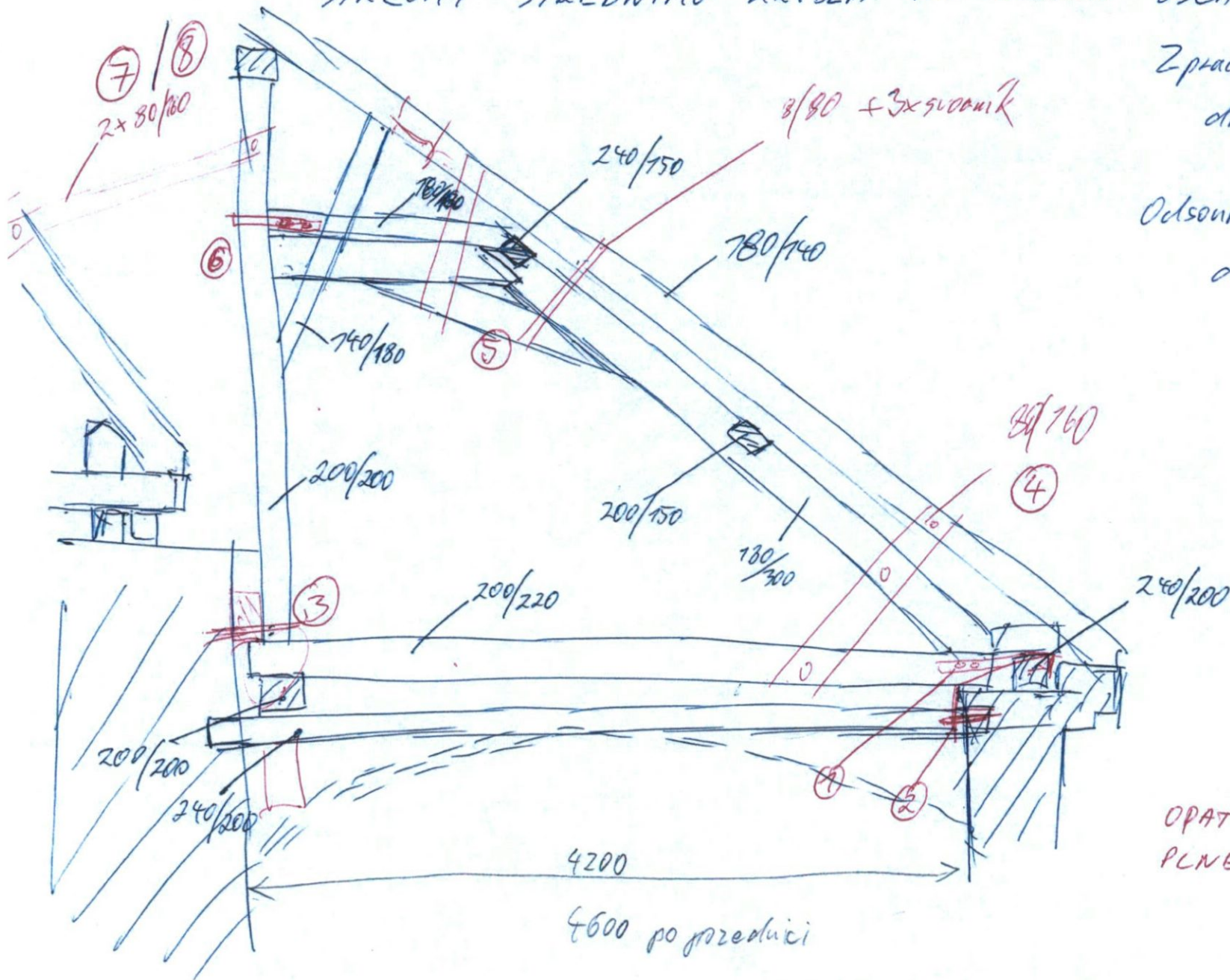
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		762	Konstrukce tesařské				106 050,00	103 140,00	209 190,00		0,00	
1		7620-001VD	Ocelové ztužení pozednice k vaznému trámu obnažení pozednice z přední strany 2x profilovaná pásovina 8/80 3x svorník D16 ;6x plná vazba; 6	ks	6,00	2 790,00	9 000,00	7 740,00	16 740,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
2		7620-002VD	Ocelové ztužení pozednice ke zdivu obnažení pozednice z přední strany 2x profilovaná pásovina 8/80 1x svorník D16 2x chemická kotva ;6x plná vazba; 6	ks	6,00	3 500,00	12 000,00	9 000,00	21 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
3		7620-003VD	Kotvení paty sloupku ke zdivu vyklínování mezi sloupkem a zdivem vyklínování mezi trámem PV a klenbou 1x ocelový třmen z pásoviny 8/80 2x chem kotva ;6x plná vazba; 6	kpl	6,00	4 500,00	18 000,00	9 000,00	27 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
4		7620-004VD	Ztužení uzlu přední části plné vazby kleštinou 2x80/160 2x kleština 80/160 dl. 1,5m 3x svorník D16 + podložky Pz kulaté ;6x plná vazba; 6	kpl	6,00	2 700,00	9 000,00	7 200,00	16 200,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
5		7620-005VD	Ztužení krovu u středové vaznice oc. pásy 2x2 pásovina 8/80 6x svorník D16 ;6x plná vazba; 6	ks	6,00	3 720,00	11 520,00	10 800,00	22 320,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
6		7620-006VD	Ztužení vzpěry středové vaznice oc. zpřažením 1x třmen z pásoviny 8/80 2x svorník D16 ;6x plná vazba; 6	ks	6,00	2 640,00	12 240,00	3 600,00	15 840,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
7		7620-007VD	Ztužení sloupku k plné vazbě hlavní lodi kleštinou 2x kleština 80/160 2x svorník D18 +Pz podložky ;5x plná vazba; 5	kpl	5,00	3 300,00	9 000,00	7 500,00	16 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
8		7620-008VD	Ztužení sloupku ke štítové stěně 1x vzpěra 80/160 1x svorník D16 vč. Pz podložek 2x chem. kotva ;krajní PV č. 6; 1	kpl	1,00	2 900,00	1 400,00	1 500,00	2 900,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
9		7620-009VD	Sanace a obezdění zhlaví nosného trámu krajní PV	kpl	2,00	7 900,00	11 000,00	4 800,00	15 800,00	0,00	0,00	RTS I / 2018



10	7620-010VD	Doplnění pozednice 240/200 a 2x bačkora 220/200	kpl	1,00	8 000,00	3 750,00	4 250,00	8 000,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
11	7620-011VD	Výměna vazného trámu 220/200 dl. 5 m	kpl	1,00	5 890,00	2 640,00	3 250,00	5 890,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
12	7620-012VD	Očištění a ošetření napojovaných prvků impregnací	kpl	1,00	4 000,00	1 500,00	2 500,00	4 000,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
13	7620-013VD	Ztužení konstrukce krovu za pomoci spojovacího materiálu	kpl	1,00	12 000,00	5 000,00	7 000,00	12 000,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
14	7620-014VD	Dopravní náklady a přesun hmot pro tesařské konstrukce dovoz řeziva a ocelových prvků přesun řeziva ruční po schodišti a prostorem půdy	kpl	1,00	25 000,00	0,00	25 000,00	25 000,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
<b>95</b>	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavb:</b>					<b>2 500,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>7 500,00</b>	<b>0,00</b>	
15	952-001VD	Vyčištění 1. pole vazby a u pozednic vč. přesunu a odvozu suti	kpl	1,00	7 500,00	2 500,00	5 000,00	7 500,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>					<b>4 710,15</b>	<b>12 137,58</b>	<b>16 847,73</b>	<b>0,66</b>	
16	975073141R00	Jednost.podchycení do 3,5m,nad 2500 kg/m podchycení krovu v průběhu provádění prací	m	30,00	561,59	4 710,15	12 137,58	16 847,73	0,02	0,66 RTS I / 2018
<b>Celkem:</b>								<b>233 537,73</b>		

Poznámka:

# VÁZBA PULT - NÁVR ZAJIŠTĚNÍ / STABILIZACE HAVARIJNÍHO STAVU "PULTOVÉ PŘÍSTAVBY" STŘECHY STŘEDNÍHO KŘÍDLA NA ZÁTKU OSLAVANY



Zpracoval: Ing. Vlastimil Tomášek  
dne: 6.8.2018

Odsouhlasil: Ing. Miroslav Šalplachta  
dne:

OPATŘENÍ U KAŽDÉ  
PLNĚ VÁBY KROUV



NÁVRH ZAJIŠTĚNÍ / STABILIZACE HAVARIZNÍHO STAVU "PULTOVĚ PŘÍSTAVBY"  
STŘECHY STŘEDNÍHO KŘÍDLA NA ZÁTKU OSLAVANY

Zpracoval: Ing. Vlastimil Tomášek

dne: 6.8.2018

odsohlasil: Ing. Petroslav Šalplachta

dne:

